



ゆとりと安らぎのある
安心して暮らせる
快適な生活環境づくりを目指して

Aiming to create a comfortable living environment
where people can live with peace of mind and comfort



あなたとまちづくり

株式会社 大建

DAIKEN Co.,Ltd

株式会社大建は、国内や海外で「まちづくり」に関連するお仕事をを行う会社です。

創業 49 年の信頼と実績

49 years of trust and achievements

1974年より、建設コンサルタントとして日本国内は固より、海外での「まちづくり」にも携わって参りました。官公庁や民間企業、様々なクライアントなどの皆様と協議を重ねながら、土地や建物などに関する取り組みを行い問題解決に務め、理想を形に変えて来たこれらの経験と実績を活かしつつ、今後も皆様のお役に立てるよう尽力致します。

Since 1974,
as a construction consultant, we have been involved in "town development" overseas as well as in Japan.
While repeatedly discussing with government agencies, private companies, various clients, etc.,
we are working on land and building design.
We will continue to do our best to be of service to all of you, while making use of these experiences
and achievements that have been working to solve problems and transforming ideals into shapes.

Business content

業務内容 補償コンサルタント・土木設計・建築設計・測量・不動産関連

補償コンサルタント・測量 Compensation consultant work, Surveying work

公共事業を進める上で必要な用地の取得に伴う権利者への補償に関する業務

公共事業を施工するには、土地を取得したり、建物を移転したりする必要が生じます。その際に所有権や関係人等に生じる損失の補償額を算定する業務を、国や地方公共団体等の起業者から受注、請負う者（法人又は個人）を補償コンサルタントといいます。

創業以来、補償コンサルタント業務に携わり、補償業務管理士を中心に数多くの有資格者とあらゆる業務経験の中でお客様の高い評価をいただき続けています。

土木設計・開発許可業務 Civil engineering design work, development permission work

公共インフラ整備に伴う土木設計業務や、都市の健全な発展のための開発申請業務

土木設計とは、公共の道路や河川、上下水道など暮らしに欠かせないライフラインの整備を行うことです。災害が多い昨今、防災やグリーンインフラ、景観配慮という観点から調査や設計を行いながら「まちづくり」を進めています。また、都市計画法に基づき、都市下の進展に伴う無秩序な乱開発を規制すると共に土地の有効活用も考えながら開発許可のための開発申請業務も行っています。

これまで長年公共事業で培ってきた土木設計のスキルを活かし、大手ディベロッパー様からも多くの支持をいただいています。

建築設計・住宅地開発 Architectural design work, Urban development work

公共・民間問わず建築物全体の計画や立案、デザインなどを行う建築設計業務 当社のコンセプトを基にした住宅地開発

建築主の夢や意向を基に、デザインだけでなく周辺環境との調和なども図りながら「まちづくり」を担っていきます。また「地球環境にやさしい自然エネルギー活用」という新たなコンセプトを基に、さらなる住宅地開発に挑戦していきます。

雨水貯水地下タンク 「ためとっと」 「TAMETOTTO」

SDGs に
取り組んでいます
「安全な水とトイレを世界中に」



「TAMETOTTO」 is recycles rainwater and transforms it into safe drinking water.

地球環境にも経済的にも優しい愛称「ためとっと」により、**国内外の様々な地域でキレイな水を提供**

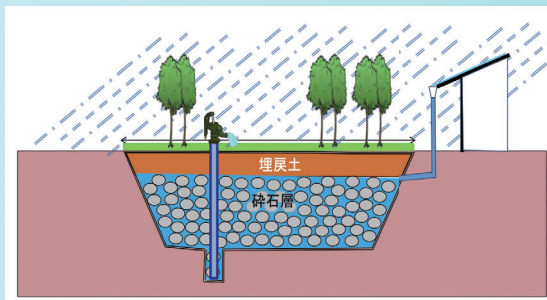
雨水貯水タンク愛称「ためとっと」は島谷幸宏先生（当時九州大学教授）との共同研究で実現しました。特徴として短期間の簡単な工事で、雨水を貯水・浄化できる仕組みです。雨水の有効活用は豪雨時に河川や下水道の負担を軽減し、水害発生の抑制や渇水に対する備えにもつながります。先進的な取り組みが認められ国際連合ハビタットより依頼を受け、海外での築造も行っています。

先進的な取り組みが認められ、国際連合ハビタット（人間移住計画）よりラオス・ベトナム・インドネシア・ケニアなどの各国で築造・設置を行っています。

「ためとっと」が認められる5つの理由

- ①安価な工事費
- ②短期間の工事
- ③現地で入手可能な材料
- ④特別な施工能力は必要なく、現地人で対応可能
- ⑤施工後の管理が容易

短期間の簡単な工事で、大量の雨水を貯水することができます。



「ためとっと」 海外設置実績(12基) 2023年現在

・2012年	福岡	112 t 設置	・2022年	ケニア	50 t 設置
・2014年～2017年	ラオス	100 t × 3機 設置	・2023年	ネパール	50 t 設置
・2017年	ベトナム	100 t 設置			
・2019年	ケニア	100 t 設置			
・2021年	インドネシア	100 t × 4機 設置			



2014年【ラオス】
アタプー県にて現地スタッフと一緒に



2018年【ベトナム】
カントー市にて現地スタッフと一緒に



2019年【ケニア】カロベイエイ
難民キャンプにて現地スタッフ



2021年【インドネシア】
スラウェシ州シギ県にて現地スタッフ



2022年【ケニア】カロベイエイ
難民キャンプにて現地スタッフと一緒に



2023年【ネパール】
カトマンズにて現地スタッフと一緒に

賞歴 Prize History

国土交通省九州地方整備局より多数の表彰をいただいています。

2001年7月19日	森山拡幅(7工区)建物調査等(その3)業務	長崎工事事務所長賞
2002年7月18日	合志野地区補償説明外1件業務	八代工事事務所長賞
2002年7月19日	福岡外環(福岡大学)貯蔵タンク調査等業務	福岡国道工事事務所長賞
2003年7月22日	森山拡幅(7工区)営業調査等(その1)業務	長崎河川国道事務所長賞
2004年7月16日	北方延岡道路曾木西地区用地調査等業務	九州地方整備局長賞
2004年7月16日	厳木バイパス長部田地区用地調査等業務	九州地方整備局長賞
2004年7月28日	日奈久芦北道路(20工区)補償説明業務	八代工事事務所長賞
2007年7月20日	延岡道路1工区(北川地区外)用地調査等業務	延岡河川国道事務所長賞
2007年7月31日	赤木橋地区用地調査等業務	宮崎河川国道事務所長賞
2010年7月16日	平成21年度筑後川木塚地区補償説明業務	九州地方整備局長賞
2014年2月17日	住まいの環境デザイン・アワード2014「九州の家賞」	東京・大阪・西部ガス
2015年7月15日	平成26年度国道220号二川地区補償説明等業務	九州地方整備局長賞
2016年12月1日	台風16号関連災害対応業務に関する感謝状	大隅河川国道事務所長賞
2017年9月19日	平成28年度災害拡大防止復旧作業業務	熊本河川国道事務所長賞
2018年3月28日	平成29年7月九州北部豪雨における災害対策に関する感謝状	筑後川河川事務所長賞
2018年7月18日	平成28年度国道3号植木バイパス(大摩地区)用地調査等業務	九州地方整備局長賞
2018年7月18日	九州北部豪雨における「災害復旧等功労者」表彰	九州地方整備局長賞
2018年7月23日	平成28年度国道220号益丸・神領地区物件調査等業務 平成28年度伊万里道路日尾地区外用地調査等業務	大隅河川国道事務所長賞 佐賀国道工事事務所長賞
2020年8月20日	ホンノコウ谷川砂防堰提用地調査等業務	川辺川ダム砂防事務所
2021年7月30日	福岡導水施設地震対策(筑紫野)土地評価資料作成業務	水資源機構福岡導水事業所長賞
2021年8月4日	令和2年度赤瀬川1外砂防用地調査等業務	阿蘇砂防事務所長賞
2021年8月26日	緑川船津地区河川防災ステーション用地調査等業務	熊本河川国道事務所長賞



熊本河川国道事務所長賞
緑川船津地区河川防災ステーション用地調査等業務



阿蘇砂防事務所長賞
令和2年度赤瀬川1外砂防用地調査等業務

会社概要 Company Profile

社名 **株式会社 大建**

本社所在地 〒814-0031
福岡市早良区南庄2丁目9番12号

TEL/ FAX 092-851-3900(代表)
092-851-3947

HP/ mail <https://d-ken.jp>
daiken@d-ken.jp

資本金 1,000万円

設立 1974年3月20日

代表者 代表取締役 松尾 憲親

社員数 49名(うち技術者36名)

【登録業種】

宅地建物取引業
1級建築士事務所
建設コンサルタント
補償コンサルタント
測量業
一般建設業
不動産鑑定業
エコアクション21
エコ事業所
子育て応援宣言
プライバシーマーク

福岡県知事(3)第16244号
一級福岡県知事登録第1-12734号
建29第3929号
補30第134号
登録第(11)-6498号
福岡県知事許可(般-28)第105888号
福岡県知事登録第(3)-284号
認証・登録番号0002801
登録番号2号
福岡県第44号
登録番号第18840029(03)号

国内営業所

佐賀支店 / 熊本支店 / 鹿児島営業所 / 延岡営業所
大分営業所 / 長崎営業所 / 東京営業所 / 沖縄営業所

海外拠点

ベトナム(ホーチミン)

2023年1月1日現在